

Załącznik nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Łodygowice nr 51/RIP/2021 z dnia 16.07.2021 r


Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łodygowice przeznaczony do najmu na okres 3 lat

L.p.	Przedmiot dzierżawy	Numer ewidencyjny nieruchomości	Pow. [m ²]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj rozdysponowania	Okres umowy	Czynsz najmu
1.	Lokal/garaż zlokalizowany przy ul. Żywieckiej 117 w Łodygowicach posiadający dostęp do drogi publicznej ul. Żywieckiej poprzez działkę nr 5981/3 i 5981/1.	nr 5981/5 obręb Łodygowice	Powierzchnia gruntu 39m ² . Powierzchnia użytkowa garażu 30,30 m ² .	BB1Z/00076370/5	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na magazyn	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łodygowice obejmującym sołectwo Łodygowice – zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Łodygowice XXXIV/373/2018 z dnia 2018-07-26 i opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 4955 z dnia 2018-08-02 leży w następującej	Najem w trybie bezprzetargowym	Na okres 3 lat	Czynsz najmu: 2,00 zł/m ² za garaż to jest 60,60 zł netto płatny w stosunku miesięcznym +23% VAT. Za grunt 0,2zł/m ² to jest 7,8 zł netto płatny w stosunku miesięcznym +23% VAT. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik

						<p>jednostce strukturalnej 29MU- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.</p>			<p>wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS. Oprócz czynszu najemca ponosi opłaty za media oraz podatek od nieruchomości.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od dnia 23.07.2021 do dnia 13.08.2021 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łodygowice oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.lodygowice.pl w zakładce BIP ogłoszenia. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Dodatku Lokalnym do Dziennika Zachodniego”.

Umowa najmu zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego ogłoszenia


WÓJT GMINY
 Andrzej Piłtara